STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 20171
15 juli
2015

[Vastgesteld bestemmingsplan XII Gestel buiten de Ring 2005 (Bayeuxlaan)]

EINDHOVEN

[De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 9 juli 2015 het bestemmingsplan XII Gestel buiten de Ring 2005 (Bayeuxlaan) vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het bouwen van 58 grondgebonden woningen op het braakliggend terrein aan de Bayeuxlaan, Sibeliuslaan en Lottistraat, waar destijds een school heeft gestaan.

Burgemeester en wethouders hebben op 26 juni 2015 hogere waarden vastgesteld voor dit gebied. Uit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting voor nieuwe ontwikkelingen in dit gebied te hoog is. Volgens de Wet geluidhinder is het mogelijk om een besluit te nemen dat een hogere geluidbelasting is toegestaan.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling van hogere waarden en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 16 juli 2015 tot en met donderdag 27 augustus 2015 ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor), Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

Zonder afspraak:

maandag t/m vrijdag van 09.00-13.00 uur

Met afspraak:

maandag t/m vrijdag van 13.00-16.30 uur en

maandag- en vrijdagavond tot 19.00 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040 (iedere werkdag tussen 8.30 en 17.00 uur).

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken via:

- de gemeentelijke website http://www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen

- de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De directe link is: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80248-0301

De bronbestanden kunt u vinden via:

www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80248-/NL.IMRO.0772.80248-0301/

Beroep

Met ingang van vrijdag 17 juli 2015 tot en met donderdag 27 augustus 2015 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad en/of tegen het hogere waardenbesluit.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die op tijd een zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan en/of tegen het hogere waardenbesluit. heeft ingediend;

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of tegen het hogere waardenbesluit. in te dienen;

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het hogere waardenbesluit treden in werking met ingang van 28 augustus 2015. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.]

[Eindhoven] [9 juli 2015]